



**Gemeinsam
mehr erreichen.**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

BAUFINEX
Einfach. Vernetzt. Vor Ort.

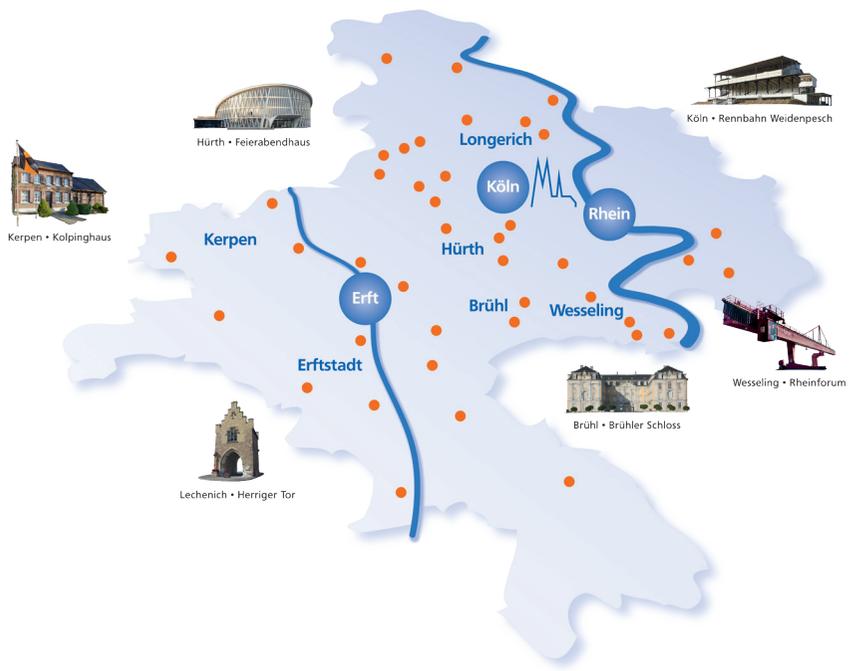
**Volksbank
Rhein-Erft-Köln eG**





Wir stellen uns vor

- 2019: erfolgreiche Verschmelzung der Raiffeisenbank Frechen-Hürth eG und der VR-Bank Rhein-Erft eG zu Ihrer neuen **Volksbank Rhein-Erft-Köln eG**
- Regional verwurzelt in Brühl, Erftstadt, Frechen, Hürth, Kerpen, Köln und Wesseling
- Bilanzsumme (12/2019): rd. 2,6 Mrd. EUR
- Rd. 450 Mitarbeiter
- Über 42.000 Mitglieder
- Mitglied der genossenschaftlichen Finanzgruppe





Unsere Leistungen

- Finanzierungspartner für Kauf, Neubau, Modernisierung und Anschlussfinanzierung
- Finanzierungen auch für Selbstständige, Investoren und Bauträger, bei Bedarf Weiterleitung an unsere Spezialisten
- Finanzierungen auch im angrenzenden Geschäftsgebiet
- Persönlicher Ansprechpartner vor Ort (Vermittlerbetreuer)
- Qualifizierte Rückmeldung innerhalb von 48 Stunden
- Provisionszahlungen bis zu 3,5% des vermittelten Darlehensvolumens
- Beleihungsausläufe > 120% möglich
- Einbindung der KfW-Förderprogramme (im Nachrang)
- Ausstellung einer Finanzierungsbestätigung vor Erstellung der Darlehensverträge möglich
- Bestandsschutz für Darlehenskonten
- Anbindung an den B2B Vermittlermarktplatz BAUFINEX
→ ermöglicht Kombinationsfinanzierungen mit unseren Verbundpartnern

BAUFINEX – Der digitale Vermittlermarktplatz der genossenschaftlichen Finanzgruppe

- Persönlicher Ansprechpartner vor Ort mit Produkt- und Markt-Know-how (Vermittlerbetreuer)
- Institutsübergreifende Produktvielfalt mit über 400 Produktpartnern
- Erstklassige Konditionen und Provisionen
- Schnelle und individuelle Kreditentscheidung durch Direkteinreichung bei Partnerbanken
- BAUFINEX Premiumleistungen für Vermittler jeder Größe



Unsere Erwartungen



- Beachtung und Umsetzung der Wohnimmobilienkreditrichtlinie
- Zeitnahe und vollständige Einreichung der erforderlichen Unterlagen
- Darlehensantrag und Unterlageneinreichung ausschließlich über die Vermittlerplattform
- Klare Kommunikation und Einhaltung der Qualitätsstandards
- Feedback bei der Zusammenarbeit
- Bei Zufriedenheit: Weiterempfehlung unserer Bank als Partner

Ihr Ansprechpartner



Sebastian Schmidt
Vermittlerbetreuer/Baufinanzierungsberater
Bankbetriebswirt BankColleg
Telefon: 02233 9444-3622
Mobil: 0151 55 26 41 49
Sebastian.Schmidt@voba-rek.de

finanzgruppe.de

 Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken



Volksbank Rhein-Erft-Köln eG • Brabanter Platz • 50354 Hürth • Telefon: 02233 9444-0
Mail: info@voba-rek.de • Internet: www.voba-rhein-erft-koeln.de